



MUNICÍPIO DE MALHADOR/SE
ATA DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA
ELETRÔNICA



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº
01/2026

PROCESSO LICITATÓRIO 019/2026

Às 09:01:47 horas do dia 25 de Fevereiro de 2026 reuniram-se no site www.licitanet.com.br, o(a) Agente de contratação Oficial e respectivos membros da Equipe de Apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido concorrência eletrônica que tem como objeto: **A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada para a execução de obra de engenharia destinada à reforma das praças do Povoado Alecrim, no Município de Malhador/SE, conforme condições, especificações, quantitativos e exigências técnicas estabelecidas neste Edital e em seus anexos.**

O(a) Agente de contratação conduziu a sessão de CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/21; na Lei Complementar nº 123/06; e pelas disposições fixadas no edital e anexos, realizar os procedimentos relativos ao aludido processo.

Iniciando os trabalhos o(a) Agente de contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Fornecedor(es) participante(s)

Participou(aram) deste processo o(s) fornecedor(es) abaixo relacionado(s):

Fornecedor	CNPJ	Enquadramento
LIMA ALVES ENGENHARIA LTDA	48.973.489/0001-04	Microempresa
ANDERSON B. VASCONCELOS LTDA	38.015.425/0001-47	Microempresa
Base Arquitetura e Construções	39.795.713/0001-24	Microempresa
INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA	27.067.989/0001-07	Grande Porte
CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA	42.488.572/0001-01	Microempresa

Propostas

A participação na presente disputa do(s) lote(s) ou item(ns) evidencia(m) ter o proponente examinado todos os termos deste edital e seus anexos aceitando irrevogavelmente suas exigências por declaração aceita quando do envio de sua proposta inicial pela plataforma eletrônica. Termo aceito: **"DECLARO QUE TENHO PLENO CONHECIMENTO E ATENDO A TODAS AS EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PREVISTAS NO EDITAL"**.

Histórico de propostas, lances e mensagens

Propostas Iniciais do Lote 1

ID	Fornecedor	CNPJ	Marca	Modelo	Proposta		Motivo
					R\$	Situação	
91701	LIMA ALVES ENGENHARIA LTDA	48973489000104	REFO RMA	REFOR MA	R\$ 510.000,00	Classificada	A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.

Propostas Inicias do Lote 1

ID	Fornecedor	CNPJ	Marca	Modelo	Proposta R\$	Situação	Motivo
11903	ANDERSON B. VASCONCELOS LTDA	38015425000147	SERVI CO	SERVI CO	R\$ 488.541,10	Classificada	A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.
80983	Base Arquitetura e Construções	39795713000124	—	—	R\$ 509.519,93	Classificada	—
98873	INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA	27067989000107	serv	serv	R\$ 514.253,79	Classificada	A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.
30311	CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA	42488572000101	FP	FP	R\$ 462.829,26	Classificada	—

Lances do Lote 1

Fornecedor	CNPJ	Valor Lance R\$	Data/Hora	Tipo
INNOVE EMPREENDIMENTOS LTDA	27.067.989/0001-07	R\$ 514.263,79	26/02/2026 09:15:47	Fornecedor Desclassificado
LIMA ALVES ENGENHARIA LTDA	48.973.489/0001-04	R\$ 510.000,00	18/02/2026 08:42:11	Fornecedor Desclassificado
Base Arquitetura e Construções	39.795.713/0001-24	R\$ 509.519,93	24/02/2026 21:01:51	Classificado
ANDERSON B. VASCONCELOS LTDA	38.015.425/0001-47	R\$ 488.541,10	24/02/2026 11:48:41	Fornecedor Desclassificado
CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA	42.488.572/0001-01	R\$ 462.829,26	26/02/2026 08:42:22	Fornecedor Inabilitado

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/02/2026 09:41:00	O LOTE 1 foi ordenado e classificado. Boa sorte!
	25/02/2026 09:42:44	O LOTE 1 está na fase competitiva e sua disputa durará 10 (dez) minutos. Sr(s). Fornecedor(es), não havendo novos lances nos últimos 02 (dois) minutos da fase competitiva o LOTE 1 será encerrado automaticamente!
	25/02/2026 09:52:54	Como não houve lances nos últimos 02 (dois) minutos da fase competitiva o LOTE 1 foi encerrado SEM a prorrogação automática.
	25/02/2026 09:57:31	O LOTE 1 está em negociação e ficará aberto para lances pelo período de 10 minutos.
	25/02/2026 10:07:31	O tempo de negociação está encerrado.
	25/02/2026 10:08:26	A proposta do fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA do LOTE - 1, foi ACEITA pelo valor de R\$462.829,26.

Mensagens do Lote 1

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	10/03/2026 10:07:23	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 10 minutos para intenção de Recurso/Reconsideração, se houver interesse em recorrer esse o momento para se manifestar.
	10/03/2026 10:17:26	Despacho: Pela ausência de manifestação de intenção de Recurso/Reconsideração, operou-se a decadência do direito de recorrer administrativamente, nos termos previsto no instrumento editalício.
	10/03/2026 10:30:50	Empresa: CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA - 42488572000101 , INABILITADA por descumprir as regras do Edital, conforme despacho: Constata-se que a empresa CONSTRUTORA SÃO CRISTÓVÃO LTDA incorreu em diversas falhas de natureza técnica, jurídica e ambiental, configurando descumprimento de exigências editalícias essenciais à habilitação, conforme análise técnica em anexo.!
	10/03/2026 10:30:50	A proposta do fornecedor Base Arquitetura e Construções do LOTE - 1 , foi ACEITA pelo valor de R\$509.519,93 .
	10/03/2026 10:31:11	O LOTE 1 está em negociação e ficará aberto para lances pelo período de 10 minutos .
	10/03/2026 10:41:13	O tempo de negociação está encerrado.
	31/03/2026 14:00:09	Senhores licitantes, boa tarde! Iremos prosseguir com a continuidade da sessão.
	31/03/2026 14:00:20	Srs. licitantes, após a análise dos documentos inseridos na plataforma, hei por bem, HABILITAR o fornecedor Base Arquitetura e Construções-39.795.713/0001-24 , tendo em vista, que cumpriu os requisitos habilitatórios exigidos no instrumento convocatório. O fornecedor Base Arquitetura e Construções -39.795.713/0001-24 venceu o LOTE -1 pelo valor de R\$509.519,93 .
	31/03/2026 14:00:26	Sr(s). fornecedor(es) está aberto o prazo de 10 minutos para intenção de Recurso/Reconsideração, se houver interesse em recorrer esse o momento para se manifestar.
	31/03/2026 14:10:26	Despacho: Pela ausência de manifestação de intenção de Recurso/Reconsideração, operou-se a decadência do direito de recorrer administrativamente, nos termos previsto no instrumento editalício.
	31/03/2026 14:11:35	A disputa do LOTE 1 está encerrada. Despacho: .

Classificação Final do Lote 1

Posição	Licitante	CNPJ	Melhor Oferta R\$
1º	Base Arquitetura e Construções	39.795.713/0001-24	R\$ 509.519,93

Mensagens Geral

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/02/2026 09:01:47	Bom dia a todos os licitantes.
	25/02/2026 09:02:49	Iremos analisar as garantias apresentadas. Em seguida retornaremos para a realização da fase de disputa.
	25/02/2026 09:32:20	Despacho. Fornecedor: 91701, sua garantia de Proposta, foi DESCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.
	25/02/2026 09:34:03	Despacho. Fornecedor: 11903, sua garantia de Proposta, foi DESCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.

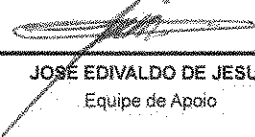
Usuário	Data/Hora	Mensagem
	25/02/2026 09:36:12	Despacho. Fornecedor: 98873 , sua garantia de Proposta, foi DESCCLASSIFICADA pelo motivo abaixo: A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação.
	25/02/2026 09:40:47	Senhores Licitantes, ao analisarmos as garantias de propostas identificamos que algumas empresas não atenderam a toda exigência contida no item 4.10 do edital: "A licitante não anexou o comprovante de pagamento do prêmio, conforme exigido no edital: 4.10. A comprovação da prestação da Garantia de Proposta deverá ser anexada no momento de cadastramento da proposta, mediante apresentação de: (...) II – Apólice de seguro-garantia, obrigatoriamente acompanhada do comprovante de pagamento integral do respectivo prêmio, a qual deverá estar devidamente quitada antes da sessão pública da licitação, devendo ambos os documentos ser anexados no momento do cadastramento da proposta, sob pena de inabilitação." Que no caso seria o comprovante de pagamento do prêmio. Assim sendo, a comprovação do documento exigido antes da realização da sessão se constitui pré-requisito de participação.
	25/02/2026 09:42:44	Foi iniciada a fase competitiva do(s) item(s): 1 às 09:42:44
	25/02/2026 10:10:02	Senhor Licitante, será aberto o prazo de 02 (duas) horas para a apresentação da proposta reformulada e documentos de habilitação, conforme exigido no edital.
	25/02/2026 10:10:24	O prazo para envio da proposta final, estará disponível através do módulo - PROPOSTA FINAL no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 25/02/2026 10:10:00hs até o dia 25/02/2026 12:12:00hs para o(s) fornecedor(es): CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA.
	25/02/2026 10:10:39	O prazo para envio dos documentos habilitatórios e/ou complementares, estará disponível através do módulo - HABILITANET no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 25/02/2026 10:10:00hs até o dia 25/02/2026 12:12:00hs para o(s) fornecedor(es): CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA.
	25/02/2026 10:11:16	retomaremos às 13h00min de hoje para dar continuidade. Obrigado a todos.
	25/02/2026 11:17:54	O fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA acabou de ENVIAR proposta_1772029073.zip no habilitanet.
	25/02/2026 11:18:45	O fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA acabou de ENVIAR documentos_de_habilitacao_1772029123.zip no habilitanet.
	25/02/2026 11:19:06	O fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA acabou de ENVIAR documentos_de_habilitacao_1772029144.zip no habilitanet.
	25/02/2026 11:19:23	O fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA acabou de EXCLUIR documentos_de_habilitacao_1772029123.zip do habilitanet.
	25/02/2026 12:12:01	O prazo para o fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA enviar a proposta final está encerrado .
	25/02/2026 12:12:02	O prazo para o fornecedor CONSTRUTORA SAO CRISTOVAO LTDA enviar os documentos habilitatórios e/ou complementares está encerrado .
	25/02/2026 13:01:20	Boa tarde, Senhores Licitantes.
	25/02/2026 13:06:19	A Licitante vencedora da disputa anexou a documentação. Iremos suspender a sessão para análise da documentação. A continuidade da sessão será remarcada com 24 horas de antecedência. Até breve.
	03/03/2026 11:42:20	CONTINUAÇÃO DO CERTAME - CONCORRÊNCIA ELETRONICA 001/2026 Sr(s). Fornecedor(es), Informo aos licitantes que a sessão do presente certame será retomada na próxima quinta-feira (05/03/2026) , às 09h30 , para prosseguimento dos atos processuais. Solicita-se que todos permaneçam atentos ao sistema no horário indicado. Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS .
	04/03/2026 16:40:24	CONTINUIDADE DA SESSÃO - CONCORRÊNCIA 01/2026. Sr(s). Fornecedor(es), Senhores Licitantes, comunico a todos que a continuidade da sessão que estaria marcada para amanhã, dia 05/03 , será adiada para o dia 10/03/2026 às 10h00min . Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS .

Usuário	Data/Hora	Mensagem
	10/03/2026 10:00:37	Bom dia! Iremos dar continuidade a sessão a partir de agora.
	10/03/2026 10:04:39	O CONDUCTOR DO PROCESSO acabou ENVIAR o arquivo julgamento_construtora_sao_cristovao_1773147879.pdf do processo, o mesmo fica disponível para ser baixado através da opção 'Baixar Documentos' ao lado esquerdo no menu 'Documentos'.
	10/03/2026 10:18:22	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi DESBLOQUEADO pelo condutor do processo!
	10/03/2026 10:19:06	Senhores fornecedores concedo 10 (dez) minutos para eventuais questionamentos, o chat está liberado.
	10/03/2026 10:29:32	Srs. fornecedores, o canal de mensagens da sala de disputa foi BLOQUEADO pelo condutor do processo!
	10/03/2026 10:41:40	O prazo para envio da proposta final, estará disponível através do módulo - PROPOSTA FINAL no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 10/03/2026 10:45:00hs até o dia 10/03/2026 12:45:00hs para o(s) fornecedor(es):
		Base Arquitetura e Construções.
	10/03/2026 10:42:02	O prazo para envio dos documentos habilitatórios e/ou complementares, estará disponível através do módulo - HABILITANET no rol de menus da Sala de Disputa, do dia 10/03/2026 10:45:00hs até o dia 10/03/2026 12:45:00hs para o(s) fornecedor(es):
		Base Arquitetura e Construções.
	10/03/2026 10:44:30	Informo que a sessão está SUSPENSA a partir desse aviso, para posterior análise de documentação a ser enviada, conforme prazo hábil disponível no sistema. A continuidade da sessão será marcada com 24 (vinte e quatro) horas de antecedência a ser informada no sistema.
	10/03/2026 11:12:19	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 01_base_arquitetura_habilitacao_ce_01_2026_malhador_1773151939.zip no habilitanet.
	10/03/2026 11:14:03	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 02_proposta_1773152043.rar no proposta final.
	10/03/2026 11:20:17	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 38_declaracao_de_reserva_de_cargos_para_deficientes_e_reabilitados_pela_previdencia_social_1773152417.pdf no habilitanet.
	10/03/2026 11:24:08	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 03_inscricao_municipal_18_01_2027_1773152647.pdf no habilitanet.
	10/03/2026 11:27:44	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de EXCLUIR 03_inscricao_municipal_18_01_2027_1773152647.pdf do habilitanet.
	10/03/2026 11:29:18	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 03_inscricao_municipal_09_04_2026_1773152958.pdf no habilitanet.
	10/03/2026 11:35:15	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de EXCLUIR 01_base_arquitetura_habilitacao_ce_01_2026_malhador_1773151939.zip do habilitanet.
	10/03/2026 11:35:20	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de EXCLUIR 38_declaracao_de_reserva_de_cargos_para_deficientes_e_reabilitados_pela_previdencia_social_1773152417.pdf do habilitanet.
	10/03/2026 11:35:24	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de EXCLUIR 03_inscricao_municipal_09_04_2026_1773152958.pdf do habilitanet.
	10/03/2026 11:36:14	O fornecedor Base Arquitetura e Construções acabou de ENVIAR 01_base_arquitetura_habilitacao_ce_01_2026_malhador_1773153374.zip no habilitanet.
	10/03/2026 12:45:01	O prazo para o fornecedor Base Arquitetura e Construções enviar os documentos habilitatórios e/ou complementares está encerrado.
	10/03/2026 12:45:01	O prazo para o fornecedor Base Arquitetura e Construções enviar a proposta final está encerrado.
	30/03/2026 13:20:22	CONTINUAÇÃO DO CERTAME - CONCORRÊNCIA 01/2026
		Sr(s). Fornecedor(es),
		Prezados licitantes, informamos a todos que a continuação da Concorrência Eletrônica 01/2026 será marcada para amanhã 31/03/2026 as 14:00 (quatorze horas) da tarde.
		Sintam-se todos desde já NOTIFICADOS.

Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 14:11:35 horas do dia 31 de Março de 2026 cuja ata foi lavrada pelo(a) Agente de contratação.



MARIA SILVANIA DE SANTANA FONTES
Agente de contratação Oficial



JOSÉ EDIVALDO DE JESUS
Equipe de Apoio



Yan Carlos da Cunha Santos
Equipe de Apoio

Autenticação: 1A3EF3100CAA00CD53494E07D0C47970