

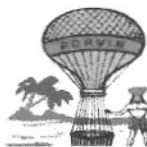


**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

CONTRATO Nº 056/2026

Contrato de Prestação Serviço,
que entre si firmam o **MUNICÍPIO
DE MALHADOR - ESTADO DE
SERGIPE**, e a Empresa **TOTAL
FACILITIES - SE LOCACOES E
SERVICOS LTDA**, Oriundo da
Adesão a Ata de Registro de
Preços nº 29/2025 – Pregão
Eletrônico nº 06/2025,
Gerenciado pelo município de
Poço Redondo/SE.

Pelo presente instrumento particular de Contrato, reuniram-se de um lado a **PREFEITURA MALHADOR/SE**, pessoa jurídica de direito público, com sede à **Praça Givaldo Alves da Invenção, 133, Centro, CEP: 49.570-000**, inscrita no **CNPJ sob nº 13.104.757/0001-77**, representada neste ato pelo **Prefeito Municipal**, o **Senhor FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO JUNIOR**, neste ato designado **CONTRATANTE**, e do outro lado a empresa, **TOTAL FACILITIES - SE LOCACOES E SERVICOS LTDA**, inscrita no **CNPJ nº 32.734.968/0001-38**, estabelecida na **Rua Coronel Souza Freire, 35, Sala 5, Centro - Lagarto/SE – CEP: 49.400-043**, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pela **Srª. MARIA DA PUREZA DIAS NASCIMENTO**, para o fim especial de celebrarem o presente instrumento, tendo em vista o que consta do processo de licitação, com base na Legislação em vigor e nas cláusulas a seguir ajustadas:



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO (Art. 92, I da Lei nº 14.133/2021)

1.1 O presente contrato tem por objeto o **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA, VISANDO ATENDER A DEMANDA DO MUNICÍPIO DE MALHADOR JUNTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**, conforme projeto básico/termo de referência parte integrante deste contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO (Art. 92, II da Lei nº 14.133/2021)

2.1 O presente pacto vincula-se em sua plenitude aos termos do Termo de Referência, da proposta oferecida pela CONTRATADA, bem como ao Processo de Pregão Eletrônico SRP nº 06/2025.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA LEGISLAÇÃO (Art. 92, III da Lei nº 14.133/2021)

3.1 O presente contrato está sendo lavrado nos termos da Lei nº 14.133/2021, demais normas pertinentes a matéria, e será regido pelos princípios norteadores do Direito Administrativo e Constitucional.

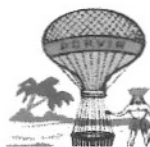
CLÁUSULA QUARTA – DO REGIME EXECUÇÃO OU FORMA DE FORNECIMENTO (Art. 92, IV da Lei nº 14.133/2021)

4.1 O regime de execução será o de Empreitada por preço unitário.

CLAUSULA QUINTA – DO PREÇO E REAJUSTAMENTO (Art. 92, V da Lei nº 14.133/2021)

5.1 - O valor total deste contrato é de **R\$ 3.381.002,88 (três milhões, trezentos e oitenta e um mil, dois reais e oitenta e oito centavos)**.

Item	Categoria/Descrição	Unidade	Quant. Solicitada (50%)	V. Unit. Mês (R\$)	Valor Solicitado (Anual)	Total
------	---------------------	---------	-------------------------	--------------------	--------------------------	-------



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

2	Atendente - 44h	Homem/Mês	7	R\$ 3.789,09	R\$ 318.283,56
4	Aux. de Serviços Gerais - 44h	Homem/Mês	20	R\$ 4.073,11	R\$ 977.546,40
9	Motorista Carro Pequeno - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 3.835,11	R\$ 46.021,32
11	Porteiro (Diurno) - 12x36	Homem/Mês	1	R\$ 3.844,54	R\$ 46.134,48
12	Porteiro (Noturno) - 12x36	Homem/Mês	1	R\$ 4.328,03	R\$ 51.936,36
TOTAL			30		R\$ 1.439.922,12

Item	Categoria/Descrição	Unidade	Quant. Solicitada (50%)	V. Unit. Mês (R\$)	Valor Total Solicitado (Anual)
1	Artífice - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 5.033,67	R\$ 60.404,04
3	Aux. de Jardinagem - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 4.080,03	R\$ 48.960,36
5	Condutor Unid. Móvel (Diurno)	Homem/Mês	5	R\$ 5.407,13	R\$ 324.427,80
6	Condutor Unid. Móvel (Noturno)	Homem/Mês	5	R\$ 6.112,22	R\$ 366.733,20
7	Eletricista - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 6.359,16	R\$ 76.309,92



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

8	Jardineiro - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 4.238,52	R\$ 50.862,24
9	Motorista Carro Pequeno - 44h	Homem/Mês	4	R\$ 3.835,11	R\$ 184.085,28
10	Pedreiro - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 5.033,67	R\$ 60.404,04
11	Porteiro (Diurno) - 12x36	Homem/Mês	4	R\$ 3.844,54	R\$ 184.537,92
12	Porteiro (Noturno) - 12x36	Homem/Mês	4	R\$ 4.328,03	R\$ 207.745,44
13	Recepcionista - 44h	Homem/Mês	7	R\$ 3.789,09	R\$ 318.283,56
14	Supervisor - 44h	Homem/Mês	1	R\$ 4.860,58	R\$ 58.326,96
TOTAL			35		R\$ 1.941.080,76

5.2. O valor do serviço será reajustado de acordo com as atualizações do IPC-A ou outro indicador que venha a substituí-lo, em conformidade com o prazo constante na cláusula quarta e mediante acordo formal entre as partes.

5.3. No caso de atraso de pagamento, será utilizado, para atualização do valor o IPC-A ou outro indicador que venha a substituí-lo.

CLAUSULA SEXTA – OS CRITÉRIOS E A PERIODICIDADE DE PAGAMENTO

(Art. 92, VI da Lei nº 14.133/2021)

6.1. O pagamento será efetuado até o 30º (trigésimo) dia do mês subsequente ao vencimento.



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

6.2. O pagamento será efetuado de acordo com a prestação de serviços, no valor correspondente aos serviços efetivamente prestados, mediante apresentação dos seguintes documentos:

- a) Nota(s) Fiscal(is) atestada(s) e liquidada(s);
- b) Prova de regularidade junto às Fazendas Federal e INSS, Estadual e Municipal, FGTS e CNDT, válidas no prazo mínimo de 30 (trinta) dias da apresentação da Nota Fiscal.

6.3. Os documentos de cobrança relacionados acima deverão ser apresentados no endereço da sede da Prefeitura Municipal de Malhador - Estado de Sergipe, dos quais após atestados pela autoridade competente e aprovados pelo Fiscal do Contrato, serão encaminhados ao Setor Financeiro para fins de liquidação da despesa e inclusão na lista classificatória de credores;

6.4. O pagamento das obrigações relativas ao presente contrato deve obedecer e cumprir a ordem cronológica das datas das respectivas exigências, a teor do que dispõe o art. 7º §2º, Inciso III, da Lei nº 4.320/1964, art. 141 da Lei nº 14.133/2021.

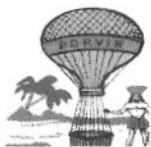
6.5. A ordem cronológica referida no 6.4 poderá ser alterada, mediante prévia justificativa da autoridade competente e posterior comunicação ao órgão de controle interno da Administração e ao tribunal de contas competente, exclusivamente nas hipóteses previstas no art. 141, § 1º da Lei nº 14.133/2021:

CLÁUSULA SÉTIMA – DO PRAZO (Art. 92, VII da Lei nº 14.133/2021)

7.1 Este contrato tem o prazo de vigência de 12 (doze) meses contados a partir da divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) como condição indispensável para a sua eficácia.

Podendo ser prorrogado, mediante termo aditivo, caso sejam preenchidos os requisitos abaixo enumerados de forma simultânea, e autorizado formalmente pela autoridade competente:

- a) Os serviços tenham sido prestados regularmente;



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

- b) A CONTRATANTE tenha interesse na continuidade dos serviços;
- c) O valor do contrato permaneça economicamente vantajoso para a CONTRATANTE, permitida a negociação com o contratado ou a extinção contratual sem ônus para qualquer das partes; e
- d) A CONTRATADA manifeste expressamente interesse na prorrogação.

CLÁUSULA OITAVA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (Art. 92, VIII da Lei nº 14.133/2021)

8.1 A despesa orçamentária da execução deste contrato para o exercício de 2026, correrá por conta da dotação orçamentária abaixo, com saldo suficiente, assim discriminado:

2028 - MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO FUNDAMENTAL – FUNDEB

3390.39.00.00 - OUTROS SERV.TERCEIROS-PESSOA JURIDICA

FR: 15400000

R\$ 1.439.922,12

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

2014 – MANUTENÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

3390.39.00.00 - OUTROS SERV.TERCEIROS-PESSOA JURIDICA

FR: 15000000

R\$ 1.941.080,76

CLÁUSULA NONA – DA MATRIZ DE RISCO (Art. 92, IX da Lei nº 14.133/2021)

9.1 Os riscos e as responsabilidades entre as partes caracterizadora do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, em termos de ônus financeiro decorrente de eventos supervenientes à contratação, serão verificadas na forma do Mapa de



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

Gerenciamento de Risco – Anexo I do Estudo Técnico Preliminar e parte integrante do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA – PRAZO PARA RESPOSTA DO PEDIDO DE EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO (Art. 92, XI da Lei nº 14.133/2021)

10.1 Para majorar, visando manter o equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, nos termos do art. 124, II “d”, da Lei nº 14.133/2021, desde que demonstrado, por parte da contratada, alteração substancial nos preços praticados no mercado, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato.

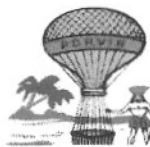
Parágrafo único. O pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro deverá ser formulado durante a vigência do contrato e antes de eventual prorrogação.

10.2 O prazo para resposta ao pedido de repactuação de preços será de 30 (trinta) dias, contado da data do pedido da documentação.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OS DIREITOS E AS RESPONSABILIDADES DAS PARTES (Art. 92, XIV da Lei nº 14.133/2021)

11.1 Incumbe a CONTRATANTE:

- a) Proporcionar todas as facilidades para que a Contratada possa efetuar os serviços dentro das normas do contrato.
- b) Efetuar os pagamentos até 05 (cinco) dias consecutivos após o recebimento das notas fiscais ou faturas emitidas pela empresa.
- c) Fiscalizar o fiel cumprimento do instrumento contratual.



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

- d) Aplicar à Contratada as penalidades regulamentares e contratuais, quando for o caso.
- e) Notificar, por escrito, a Contratada sobre as irregularidades ou imperfeições ocorridas na execução dos serviços, fixando prazo para sua correção.
- f) **FISCALIZAÇÃO E CONTROLE DOS RESULTADOS**
- g) *O acompanhamento, controle e avaliação da prestação dos serviços serão realizados pela Gestora do contrato. Caberá ao responsável pela fiscalização do contrato:*
- h) Solicitar da Contratada e seus prepostos, ou obter da Administração tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento dos serviços.
- i) Assegurar-se que o número de empregados alocados ao serviço pela Contratada é suficiente para o bom desempenho dos serviços.
- j) Documentar em registro próprio firmado junto a área gestora do contrato, para providências junto ao preposto da Contratada, as ocorrências havidas e a frequência dos empregados.
- k) Fiscalizar o cumprimento das obrigações e encargos sociais e trabalhistas pela Contratada, compatível com os registros previstos no item anterior, no que se refere a execução dos serviços.
- l) Emitir pareceres em todos os atos relativos à execução do contrato. Para os casos de instrução de processos visando a: aplicação de sanções, alterações e repactuações a área gestora do contrato será responsável pela juntada de documentos, dados e relatórios consolidados.
- m) A fiscalização exercida no interesse do município de Malhador, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura, não exclui nem reduz a



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

responsabilidade da contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, e nesta hipótese, não implica corresponsabilidade da Contratante.

n) O município de Malhador, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura não permitirá que a mão de obra execute tarefas em desacordo com as preestabelecidas ou inerentes a função.

o) O município de Malhador, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura prestará informações à Contratada que visem esclarecer ou orientar a correta prestação dos serviços, resolvendo os casos omissos no Contrato.

p) Os entendimentos entre o município de Malhador, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura e a Contratada serão sempre por escrito, ressalvados os casos de urgência na adoção de medidas que se não tomadas poderão ocasionar prejuízos a Contratante, nesses casos, deverão ser confirmadas posteriormente, por escrito, dentro de 72 (setenta e duas) horas.

q) *O gestor do contrato, terá livre acesso aos locais de trabalho da mão de obra da Contratada.*

r) Dentro dessa perspectiva, serão adotados como critérios de controle e registros:

s) A prestação dos serviços pela Contratada, nos termos do Contrato e eventuais aditamentos, bem como disposições legais e regulamentares pertinentes.

t) A completa execução dos serviços, assumindo a Contratada todos os ônus e responsabilidades necessárias.



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

- u) A existência e atuação do preposto indicado pela Contratada, a quem a Contratante possa recorrer, a qualquer tempo, com a missão de garantir o bom andamento dos serviços e a correção de faltas eventualmente detectadas.
- v) O prazo para a regularização dos serviços quando for constatada qualquer anormalidade, inclusive de ordem funcional.
- w) Serão utilizados como parâmetros para medição e/ou verificação dos resultados, os critérios de controle e registros acima enumerados. Tais parâmetros serão utilizados para exercer a fiscalização do Contrato.
- x) Com vistas a facilitar o trabalho de fiscalização, bem como o bom andamento dos serviços, a contratada deverá manter um escritório em Malhador/SE, com instalações físicas e pessoal adequados para o funcionamento das estruturas de controle e supervisão dos serviços, com toda a documentação relativa ao pessoal envolvido na prestação de serviço ao município de Malhador. Deverá ser disponibilizado telefone para contato a qualquer dia e horário para atendimento/informe de ocorrências envolvendo os prestadores de serviços.

11.2 Incumbe a CONTRATADA:

- a. Nomear preposto para, durante o período de vigência, representá-lo na execução do contrato.
- b. Prestar serviços nas instalações designadas pelo município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura.
- c. Comunicar ao município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura, qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados.
- d. Responder pelos danos causados diretamente ao município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura ou aos bens da Contratante, ou ainda aos terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo,



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

durante a execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou ao acompanhamento pelo município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura.

e. Compor estrutura de trabalho e alocar recursos humanos adequados para o atendimento dos serviços, sem custos adicionais à Contratante, de modo que não ocorra interrupção dos serviços, seja por motivo de férias, descanso semanal, greve, falta ao serviço, licença médica, demissão de empregados ou qualquer outra situação de afastamento de empregados.

f. O empregado devolvido não poderá cumprir aviso prévio trabalhando na Contratante, salvo por decisão do gestor do Contrato.

g. Responsabilizar-se pelo registro de ponto e controle de frequência de seus empregados, nos termos da legislação vigente.

h. Manter os seus empregados sujeitos às normas disciplinares da Contratante, porém, sem qualquer vínculo empregatício com esta. Os empregados permanecerão durante o expediente, devidamente uniformizados.

i. Obriga-se a manter prepostos/supervisor(es) sem ônus adicional para a Contratante, com a missão de garantir o bom andamento dos serviços junto ao município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura, fiscalizando e ministrando a orientação necessária aos executantes dos serviços, além de responsabilizar-se pela entrega de documentos, contracheques, etc. Estes supervisores terão a obrigação de reportar-se, quando houver necessidade, ao responsável pelo acompanhamento dos serviços e tomar as providências pertinentes para que sejam corrigidas todas as falhas detectadas.

j. Cumprir e fazer com que seus funcionários cumpram as normas de segurança do trabalho, disciplinares e demais regulamentos da Contratante e dos locais de prestação de serviço, devidamente disponibilizados, bem como



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

tratar com cortesia todas as pessoas que tiveram contato no local de execução dos serviços.

k. Apresentar cópias autenticadas da GFIP/SEFIP, FGTS, quando já exigível - eSocial/DCTFWeb e Folha de Pagamento paga, referente ao mês vencido, sendo as mesmas, apresentadas junto a Nota Fiscal da prestação dos serviços do mês corrente. O referido documento deverá constar somente o nome do pessoal contratado pertinente ao objeto desta contratação.

l. Pagar os salários e encargos sociais até os respectivos vencimentos ante sua condição de única empregadora do pessoal designado para execução dos serviços contratados, inclusive exemplificativamente, indenizações decorrentes de acidente de trabalho, demissões, vales-transporte, cartão-alimentação, obrigando-se ao fiel e integral cumprimento da legislação trabalhista e previdenciária, não sendo admissível atrasar pagamento sob o argumento de eventual atraso no pagamento do contrato, e tampouco invocar a corresponsabilidade da Contratante para tentar eximir-se destas obrigações.

m. Entregar/creditar até o 5º dia útil do mês anterior da prestação dos serviços, **todos** os vales-transporte referentes ao mês subsequente aos empregados que prestaram serviço. No caso dos vales-alimentação, serão disponibilizados na forma prevista em convenção, se essa não for estabelecida por esse instrumento, deverá ser adotado a mesma sistemática dos vales-transporte.

n. Comprovar mensalmente o cumprimento de todas as obrigações devidas aos empregados vinculados aos serviços objeto da licitação, sob pena de, em caso de recusa ou falta de exibição dos mesmos, ser susgado o pagamento de quaisquer faturas que lhes forem devidas até que seja cumprida



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

esta exigência, e ainda sujeitando a licitante vencedora à aplicação das penalidades mais severas previstas em edital e no contrato.

o. Não poderão ser repassados aos custos do contrato os reajustes salariais espontâneos.

p. Promover cursos relacionados as NR's cabíveis para os profissionais contratados para execução dos serviços, sempre em comum acordo com a Contratante.

q. Comunicar imediatamente o desligamento de empregado utilizado na execução do contrato, apresentando cópia autenticada da quitação da Rescisão Contratual do empregado demitido.

r. Efetuar pontualmente o pagamento de todas as taxas e impostos que incidam ou venham a incidir sobre suas atividades e/ou sobre a execução do objeto, bem como observar e respeitar as Legislações Federal, Estadual e Municipal, relativas aos serviços prestados.

s. Responsabilizar-se por todas as despesas com multas de trânsito e taxas que venham a ser instituídas e/ou cobradas posteriormente, bem como as penalidades de infrações e crimes de trânsito que deverá responder civil ou criminalmente, quando da comprovação na condução do veículo por empregado da licitante vencedora. O pagamento deverá ser efetuado até a data de vencimento do documento, devendo ser encaminhado o comprovante de quitação para a Contratada.

t. Manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação em compatibilidade com as obrigações assumidas, devendo comunicar a contratante a superveniência de fato impeditivo da manutenção dessas condições.

u. Responsabilizar-se por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados não



ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

manterão nenhum vínculo empregatício com o município de Malhador/SE, através das Secretarias de Educação e Infraestrutura, devendo comprovar a cada 90 dias e ou quando solicitado pela gestão do contrato, através de comprovantes de pagamento o adimplemento com as obrigações com FGTS e outros.

v. Apresentar, sempre que solicitado pela gestão do contrato, os comprovantes de pagamento de salários e benefícios dos empregados e recolhimentos dos encargos sociais.

w. Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do contrato, ainda que acontecido em dependência da Contratante.

x. Não transferir a terceiros, total ou parcialmente, o objeto deste Termo, nem subcontratar qualquer dos serviços a que está obrigada.

y. Executar os serviços através de pessoas idôneas, assumindo responsabilidade por quaisquer danos ou faltas que venham a ser cometidas no desempenho das suas funções, podendo a Contratante solicitar a substituição daquelas cujas condutas, a seu critério, sejam julgadas inconvenientes, ou não atenda as necessidades dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES (Art. 92, XIV da Lei nº 14.133/2021)

12.1. O contratado será responsabilizado administrativamente pelo cometimento das infrações previstas no art. 155 da Lei nº 14.133/2021. Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas as seguintes sanções:

I – Advertência;

II – Multa;

III – Impedimento de licitar e contratar;



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

IV – Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.2 Na aplicação das sanções serão considerados:

- I – a natureza e a gravidade da infração cometida;
- II – as peculiaridades do caso concreto;
- III – as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- IV – os danos que dela provierem para a Administração Pública;
- V – a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.3. Será aplicada a sanção prevista no inciso I do item 12.1 na hipótese de inexecução parcial do contrato quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

12.4. Na hipótese de descumprimento total ou parcial das cláusulas e condições ajustadas ou execução em desacordo com a proposta apresentada, será aplicada, garantida a ampla defesa, multa da seguinte forma:

12.4.1. De 5% (cinco) a 30% (trinta por cento) do valor do contrato em caso de atraso na entrega/prestação do serviço, observada a seguinte gradação:

- a) Atraso de 01 a 05 dias: multa de 5%;
- b) Atraso de 06 a 10 dias: multa de 10%;
- c) Atraso de 11 a 15 dias: multa de 15%;
- d) Atraso de 16 a 20 dias: multa de 20%;
- e) Acima de 20 dias: multa de 30%.



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

12.5. As sanções previstas nos incisos I, III e IV do item 12.1 poderão ser aplicadas cumulativamente com a prevista no inciso II do mesmo item;

12.6 Na aplicação da sanção prevista no inciso II do item 12.1 será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação;

12.7. A aplicação das sanções previstas nos incisos III e IV do item 12.1 requererá a instauração de processo de responsabilização, a ser conduzido por comissão composta de 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o contratado para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir;

12.8 A sanção prevista no inciso III do item 12.1 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do art. 155 da Lei nº 14.133/2021, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar ou contratar com o Município de Poço Redondo/SE, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

12.9 A sanção prevista no inciso IV do item 12.1 será aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos VIII, IX, X, XI e XII do art. 155 da Lei nº 14.133/2021, bem como pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do mesmo artigo que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no § 4º deste artigo, e impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos;



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

12.10 A sanção estabelecida no inciso IV do item 12.1 será precedida de análise jurídica;

12.11 As sanções previstas nos incisos I, III e IV do item 12.1 poderão ser aplicadas cumulativamente com a prevista no inciso II do mesmo item;

12.12 Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

12.13 A aplicação das sanções previstas no item 12.1 não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

12.14 Constatando o descumprimento parcial ou total de obrigações contratuais que ensejem a aplicação de penalidades, o responsável pelo departamento ou pela fiscalização do fornecimento/serviço, emitirá notificação escrita a CONTRATADA, para regularização da situação;

12.14.1 A notificação a que se refere o *caput* deste artigo será enviada pelo correio, com aviso de recebimento, ou entregue a CONTRATADA mediante recibo ou, na sua impossibilidade, publicada no Diário Oficial do Município e no quadro de avisos da Prefeitura.

12.15. Não havendo regularização da situação por parte da CONTRATADA, em até **48 (quarenta e oito) horas**, após o recebimento da notificação, o responsável pelo departamento ou pela fiscalização do fornecimento/serviço encaminhará a Comissão de Processo Administrativo a qual instaurará processo administrativo



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

punitivo;

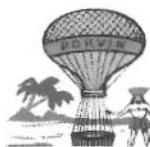
12.16. O atraso injustificado na execução do contrato sujeitará o contratado a multa de mora, na forma prevista no item 12.4 deste edital. A aplicação de multa de mora não impedirá que a Administração a converta em compensatória e promova a extinção unilateral do contrato com a aplicação cumulada de outras sanções previstas em Lei;

12.17 A aplicação das sanções previstas nos incisos III e IV do item 12.1 deste edital requererá a instauração de processo de responsabilização, a ser conduzido por comissão designada que avaliará os fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o contratado para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data de intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir;

12.18 Na hipótese de deferimento de pedido de produção de novas provas ou de juntada de provas julgadas indispensáveis pela comissão, o licitante ou o contratado poderá apresentar alegações finais no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data da intimação;

13.19 Serão indeferidas pela comissão, mediante decisão fundamentada, provas ilícitas, impertinentes, desnecessárias, protelatórias ou intempestivas.

12.20 A Administração Municipal, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contados da data de aplicação da sanção, deverá informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo federal, observado o disposto no art. 169, § 3º da Lei nº 14.133/2021;



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICÍPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA EXTINÇÃO DO CONTRATO (Art. 92, XIX da Lei nº 14.133/2021)

13.1 O inadimplemento de qualquer das cláusulas do presente contrato conforme art. 137, incisos de I a IX da Lei nº 14.133/2021, é motivo justo para a extinção do mesmo. De acordo com o art. 138, da Lei nº 14.133/2021, a extinção do contrato poderá ser:

- I – determinada por ato unilateral e escrito da Administração, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta;
- II – consensual, por acordo entre as partes, por conciliação, por mediação ou por comitê de resolução de disputas, desde que haja interesse da Administração;
- III – determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou compromisso arbitral, ou por decisão judicial.

Parágrafo Único – A extinção determinada por ato unilateral da Administração e a extinção consensual deverão ser precedidas de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente e reduzidas a termo no respectivo processo.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO e GESTÃO DO CONTRATO (Art. 92 inciso XVIII e art. 117 da Lei nº 14.133/2021)

14.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo servidor JHENIFER KELLY ALVES DE OLIVEIRA, Portadora do CPF nº 070.854.365-06, lotada na Secretaria Municipal de Administração, ou pelos respectivos substitutos, permitida a contratação de terceiros para assisti-los e subsidiá-los com informações pertinentes a essa atribuição.

O fiscal do contrato anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados, e informará a seus superiores, em tempo



**ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência.

O fiscal do contrato será auxiliado pelos órgãos de assessoramento jurídico e de controle interno da Administração, que deverão dirimir dúvidas e subsidiá-lo com informações relevantes para prevenir riscos na execução contratual.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA FONTE DOS RECURSOS

16.1 A despesa prevista na cláusula segunda, correrá por conta de recursos próprios.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS Nº 13.709/2018

17.1 A contratada deverá observar a disposição da Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD, comprometendo-se a manter sigilo de todas as informações em especial os dados pessoais e os dados sensíveis repassados em decorrência da execução do contrato. A contratada deverá ter ciência da existência da LGPD e, se compromete a adequar todos os procedimentos interno ao disposto na legislação, com intuito de proteção dos dados pessoais repassados.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO FORO (Art. 92, XIX § 1º da Lei nº 14.133/2021)

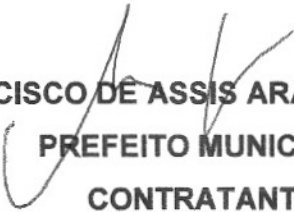
18.1 Fica eleito o foro do município de Malhador, Estado de Sergipe, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas surgidas na execução do presente Contrato.

E, assim, por se acharem justos e contratados, assinam o presente instrumento particular de Contrato em 02 (duas) vias de igual teor e para um único e só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo, a fim de que possa surtir os efeitos legais.



ESTADO DE SERGIPE
MUNICIPIO DE MALHADOR
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

Malhador/SE, 30 de abril de 2026.


FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO JUNIOR
PREFEITO MUNICIPAL

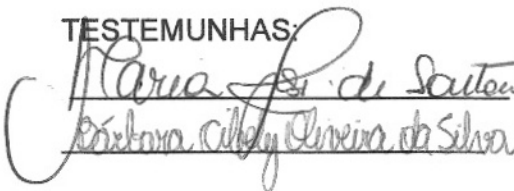
CONTRATANTE

MARIA DA
PUREZA DIAS
NASCIMENT
O:127381665
04

Assinado de forma
digital por MARIA
DA PUREZA DIAS
NASCIMENTO:127
38166504
Dados: 2026.04.30
10:47:43 -03'00'

TOTAL FACILITIES - SE LOCACOES E SERVICOS LTDA
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:


Maria F. de Souto CPF Nº 059.287.215-08

Rosilene Celly Oliveira da Silva CPF Nº 115.194.436-10